

## **Fremtidens Sølund Workshop 3, 18.mar. 2015: Hovedpunkter fra den åbne debat.**

### **Kommentarer og spørgsmål til proces og temaer for de tre workshops:**

- Der blev rejst spørgsmål til, hvilke input der kommer med i den videre proces.

*Det blev oplyst, at*

- *Der har været afholdt tre workshops om hhv. Byliv omkring Fremtidens Sølund, Bygninger og byrum og Fællesskaber for børn, unge og ældre.*

*Ønsker og ideer fra de tre workshops, vil blive samlet i et inspirationskatalog, som bliver en del af den kommende arkitektkonkurrence for Sølund. Arkitekterne vil således kende og i videst muligt, omfang tage hensyn til de tanker og input, der er kommet fra borgerne i løbet af de tre workshops.*

- *I forbindelse med de tre workshops har der være en fri debat, hvor deltagerne kunne komme med bemærkninger til BRs beslutninger og forvaltningernes anbefalinger til bla. bebyggelsesprocent, bygningshøjde, placering på grunden mv.*

*Bemærkningerne vil blive forelagt Sundheds- og Omsorgsudvalget og Teknik- og miljøudvalget, sammen med forvaltningernes anbefalinger. Disse vil herefter vil danne grundlag for den overordnede ramme for udarbejdelsen af arkitekt konkurrencen.*

*Der afholdes et borgermødet den 8. april 2015 kl. 19.00 – 21.30. På mødet vil opsamling af og ønsker fra de tre workshops og bemærkninger til byninger mv. blive forelagt. Endvidere vil forvaltningernes foreløbige anbefalinger til politikerne blive forelagt.*

- Der var ønske om, at se konkurrenceprogrammet.

*Konkurrenceprogrammet bliver udarbejdet efter afslutning af den indledende borgerproces. Konkurrenceprogrammet vil blive sendt i høring i ældreråd og lokaludvalg, i august måned, hvorefter det skal politisk godkendes.*

*Konkurrence programmet er offentligt tilgængeligt i hele høringsperioden og i forbindelse med den politiske behandling.*

- Der blev rejst spørgsmål til økonomien i byggeriet.

*Fremtidens Sølund (Ungdomsboliger og plejecenter) opføres som almene boliger. Staten fastsætter årligt et maksimumsbeløb for, hvad det max må koste pr. kvadratmeter at opføre forskellige former for almenboliger, herunder ungdoms og plejeboliger. Projektet skal opføres indenfor dette maksimumsbeløb.*

- Hvem bestemmer fordeling af boligtyper i Fremtidens Sølund?
- Er opdelingen i procent i forhold til kvadratmeter eller antal boliger?

*Den procentvise opdeling af boligerne 70 % / 30 % er besluttet af Borgerrepræsentationen. Politikkerne vil beslutte, hvorvidt opdelingen bliver i kvadratmeter eller procent af antal boliger i forbindelse med godkendelse af*

- Der var ønsker til en følgegruppe, som kan følge projektet i hele projektperioden.

*Bygherre og kommune vil besvare ønsket på borgermødet den 8. april*

- Hvem skriver man til angående seniorbolig?

*Man kan kontakte Københavns Ældreråd eller Sundheds- og Omsorgsforvaltningen eller evt. skrive på hjemmesiden, 'Fremtidenssoelund.dk'*

### ***Ønsker til Fremtidens Sølund***

- Indretning af Fremtidens Sølund med fokus på fællesskabet bliver spændende, dog er det vigtigt, at der også udføres arealer, som tager hensyn og skaber tryghed for de ældre beboere og sikkerhed for børnene i daginstitutionen.

*I konkurrenceprogrammet vil både visioner og ideer til fællesskab mellem generationer og krav til afskærmede uderareler til børn og ældre indgå.*