



19-09-2016

Til: Ældrerådet, Nørrebro lokaludvalg og Danske Studerendes Fællesråd.

Sagsnr.
2016-0328635

Dokumentnr.
2016-0328635-1

Høring: Sølund, Bilag 1 til indstilling om Skema A

Borgerrepræsentationen skal i december 2016 tage endelig stilling til opførelse af projektet ”Fremtidens Sølund”. Dette sker ved godkendelse af økonomisk bevilling til byggeriet i form af: grundkapital, garanti til realkreditlån og anlægsbevilling, i tekniske termer kaldet Skema A.

Baggrund.

Borgerrepræsentationen vedtog i 2013, at sælge ejendommen Sølund til Samvirkende Boligselskaber, og i 2014 en model for ”Fremtidens Sølund”, der indebærer nedrivning af det nuværende Sølund og opførelse af et nyt bygningskompleks, der skal indeholde et plejecenter, ungdomsboliger, en ny daginstitution og 80 offentlige parkeringspladser. Efterfølgende er der afholdt en arkitekt-konkurrence, og vinderforslaget blev valgt i februar 2016.

Vinderforslaget danner forslag for lokalplanforslaget ”Fremtidens Sølund”, som er i høring til 26. september 2016. Endvidere danner vinderforslaget grundlag for Skema A.

Høring

Bilag 1 Fremtidens Sølund (Bilag til politisk indstilling), sendes nu i høring. Af bilag 1 fremgår bl.a. den forventede månedlige husleje for hhv. plejeboliger, seniorboliger og ungdomsboliger. Selve indstillingen indeholder alene budgettekniske oplysninger og sendes ikke i høring.

Såfremt den igangværende lokalplanshøring medfører justeringer i lokalplanen, vil disse, hvis det er relevant, blive indarbejdet i Bilag 1 til Skema A.

Der er frist for indsendelse af høringssvar mandag den 31. oktober 2016. Høringssvar sendes til Birgitte Bo Christensen
GU52@suf.kk.dk.

Med venlig hilsen

Per Christensen
Leder af Afdeling for Bolig og Modernisering

Sjællandsgade 40, H -
116
2200 København N

Telefon
2752 4328

Mobil
2752 4328

E-mail
GU52@suf.kk.dk

EAN nummer
5798009290601